

Chức trì giao ban với các Bộ, ngành và đơn vị liên quan sáng 8/9, Phó Thủ tướng Hoàng Trung Hải đã chỉ đạo một loạt yêu cầu, giải pháp để nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, tạo điều kiện thúc đẩy thi công Dự án đường ô tô cao tốc Hà Nội – Hải Phòng.

Đường ô tô cao tốc Hà Nội – Hải Phòng do Tổng Công ty Phát triển hạ tầng và đầu tư tài chính Việt Nam (VIDIFI) làm chủ đầu tư. Hiện do công tác giải phóng mặt bằng (GPMB), thời gian với địa phương và các công trình liên quan như hạ tầng dân sinh, đường gom... gặp nhiều vướng mắc nên quá trình triển khai thi công, thi công dự án đang bị chậm tiến độ đáng kể.

GPMB đạt trên 80% kế hoạch nhưng còn nhiều vướng mắc

Hiện nay, các chủ đầu tư tiến độ dự án GPMB đã cơ bản bàn giao phần diện tích đất nông nghiệp trong phạm vi GPMB cho các nhà thầu thi công. Tuy nhiên, số vướng mắc tiến độ của Dự án thi công vì các này đã bị chậm 1 năm. Dự kiến còn tiến độ một số diện tích đất nông nghiệp rất khó khăn tuy nhiên chủ đầu tư đã bàn giao, gây khó khăn cho công tác thi công.

Theo báo cáo của VIDIFI, hiện nay công tác GPMB hoàn thành trên 80%, chủ yếu là đất nông nghiệp, đa số phần đất còn lại của bàn giao thi công dự án là đất thổ cư, đất nghĩa trang, các công trình hạ tầng kỹ thuật (đường điện, đường ống xăng dầu) của dự án di chuyển.

Báo cáo trực tiếp từ các địa phương liên quan cũng cho thấy, chính phần diện tích còn lại này đang có nhiều vướng mắc trong GPMB. Trên địa phận Hà Nội, diện tích đất đã GPMB là 23,7 ha/56 ha và phần đất thổ cư thực hiện công tác kê mướm mới chỉ đạt 8.068/21.618m². Tình trạng tương tự cũng xảy ra tại các tỉnh Hưng Yên, Hải Dương. Riêng Hải Phòng, việc tiến hành GPMB phần diện tích đất phức tạp xây dựng các nút giao, trạm thu phí đang còn tiến độ rất chậm.

Hiện đang có một số vướng mắc nảy sinh đối với diện tích của GPMB để xây dựng các khu tái định cư. Huyện Gia Lâm (Hà Nội) phải xây dựng 4 khu tái định cư nhưng đến nay chỉ có

quyết định thu hồi đất. Thành phố Yên Bái, các khu tái định cư tại Yên Bái, Văn Giang và vùng miền núi phía Bắc có quy định thu hồi đất. Thành phố Hải Phòng chỉ còn 5 khu chức năng còn lại để xử lý.

Như vậy, Dự án đường ô tô cao tốc Hà Nội – Hải Phòng hiện nay đã cơ bản hoàn thành thiết kế kỹ thuật, 3 gói thầu chính được đưa vào thi công. Hải Phòng đang được nhà thầu thi công, 7 gói thầu còn lại đã cơ bản hoàn thành bóc hồ sơ và đấu thầu, nên dự án đã dần dần hình thành. Do công tác GPMB chậm nên dự kiến phải đến tháng 12/2009 mới có thể triển khai thi công trên toàn tuyến.



Hình ảnh thi công đường ô tô cao tốc Hà Nội - Hải Phòng

Thi công ngay các đơn vị, tuy nhiên hiện tại chưa có kinh nghiệm

Chức trì cuộc họp, Phó Thủ tướng Hoàng Trung Hải đánh giá, chủ đầu tư, các địa phương đã có nhiều nỗ lực trong các khâu GPMB, thi công, thi công các hạng mục của dự án này. Tuy nhiên, dự án vẫn có nhiều điểm bất cập mà nếu không có biện pháp giải quyết kịp thời thì sẽ ảnh hưởng lớn tới tiến độ cam kết.

Trước mắt, chủ đầu tư phải tiếp tục các địa phương giải quyết dứt điểm các tồn tại trong khâu GPMB, tái định cư của Dự án. Đặc biệt là đẩy nhanh quá trình án đền bù, chi trả tiền bồi thường di dời tích còn tồn đọng, không ngừng phê duyệt báo cáo kết quả và việc di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật.

“Trong tháng 9, tháng 10/2009, bàn giao các biện pháp di dời tích dứt nông nghiệp, trong tháng 10, 11/2009 xử lý phần hạ tầng kỹ thuật và tháng 12/2009 bàn giao di dời tích dứt tái định cư”, Phó Thủ tướng giao nhiệm vụ.

Bên cạnh đó, Bộ Tài nguyên và Môi trường lập các đoàn kiểm tra rà soát, hệ thống tính toán cùng chủ đầu tư các phương án triển khai chính sách đền bù giải tỏa đất đai mặt cách phù hợp, lấy dự án này làm “mẫu”, rút kinh nghiệm để hướng dẫn các địa phương khác trong các dự án tương tự. Lưu ý áp dụng Nghị định số 69/2009/NĐ-CP về quy định bổ sung quy hoạch số đất đai, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hệ thống tái định cư mà Chính phủ ban hành mới đây.

Trên cơ sở thảo luận bài toán mặt bằng, chủ đầu tư yêu cầu các nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công, đơn nào đã đi vào tiến độ là triển khai ngay, không đợi khi công toàn tuyến. VIDIFI sẽ hoàn thành thi công, đặc biệt các điểm vướng mắc như là không có, bỏ dở dở dở dở, chuồn bỏ vật liệu, đầu thầu. Bộ Công Thương chủ đạo EVN, Petrolimex hoàn thành dự án xăng dầu, dự án di dời có phương án di chuyển sớm.

BBT (Tổng hợp)